

МЕГАПОЛИС

443080, г. Самара, Московское шоссе, дом № 57, ИНН 6316140291, КПП 631601001, ОГРН 1096316000131,
р/счет 40703810600880000055 в ОАО Банк АББ, БИК 043678700, кор/счет 30101810400000000700 в РКЦ г. Тольятти
тел. 37-25-993, 37-25-997

Исх. № 1/2015

от «13» января 2015 г.

Руководителю департамента по
регулированию тарифов
Минэнерго и ЖКХ Самарской области
Гаршиной А.А.

Из Вашего письма № 15/9702 от 29.12.2014 г. не ясно почему нарушается ст.157.1 Жилищного кодекса РФ которая не допускает повышение размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги выше предельного индекса (для Самарской области это 8,8%). В нашем случае из-за перехода от ресурсоснабжающей организации Самарского филиала Волжской ТГК к ОАО «ПТС» рост тарифа на тепло составляет с 1 января 2015 года - 21,4%.

В связи с тем, что исполнителем коммунальной услуги по отоплению для собственников помещений в доме является не ОАО «ПТС», а ТСЖ «Мегаполис», то все недовольство людей, коллективные обращения в Прокуратуру и к Президенту РФ будет направлено против ТСЖ.

В виду того, что от Минэнерго и ЖКХ Самарской области не было информационного обеспечения изменения ст. 157.1 ЖК РФ и увеличения тарифа на отопление для граждан сверх предельного индекса (по факту 21,4% вместо 8,8% по году) просим дать ответ по существу поставленных вопросов:

- почему нарушается ст. 157.1 Жилищного кодекса РФ, и граждане должны платить за отопление на 21,4% дороже с 01.01.2015г.;
- будет ли компенсирован из бюджета не предусмотренный Жилищным кодексом РФ рост тарифа сверх предельного индекса всем гражданам, живущим в доме, а не только адресные субсидии малоимущим.

С уважением

Председатель правления ТСЖ "Мегаполис"



Ю.Е. Арапов